

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | i |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI | ii |
| LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI | iii |
| ABSTRAK | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI | viii |
| | |
| BAB I : PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Perumusan Masalah | 13 |
| C. Tujuan Penelitian | 13 |
| D. Definisi Operasional | 14 |
| E. Metode Penelitian | 14 |
| F. Sistematika Penulisan | 16 |
| | |
| BAB II : PERJANJIAN | |
| A. Ketentuan Umum Tentang Perjanjian | 19 |
| B. Asas-asas Umum Dalam Hukum Perjanjian | 20 |
| C. Unsur-unsur Dalam Perjanjian | 30 |
| D. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian | 32 |
| E. Perjanjian Jual Beli | 39 |
| | |
| BAB III : HUKUM RUMAH SUSUN | |
| A. Hukum Kondominium | 44 |
| B. Hukum Rumah Susun Sebagai Bagian Dari Hukum Kondominium | 45 |
| C. Strata Title Act | 47 |

| | | |
|---|--|-----|
| D. | Pengertian Rumah Susun | 50 |
| E. | Hak Milik Bersama | 52 |
| F. | Jenis-jenis Hak Kepemilikan Pada Rumah Susun | 57 |
| G. | Organisasi Dalam Rumah Susun | 60 |
| H. | Proses Jual Beli Rumah Susun | 68 |
| BAB IV : KASUS POSISI DAN ANALISIS TERHADAP HAK KEPEMILIKAN ATAS NAMA GEDUNG (<i>NAMING RIGHT</i>) YANG MEMILIKI NILAI KOMERSIAL BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 20 TAHUN 2011 TENTANG RUMAH SUSUN | | |
| A. | Kasus Posisi | 71 |
| B. | Analisis Permasalahan | 89 |
| BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN | | |
| A. | Kesimpulan | 108 |
| B. | Saran | 109 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN